

后勤工作简报

第 10 期

(8 月 20 日 - 9 月 30 日)

总务部综合办公室编

2018 年 9 月 30 日

- ◆ 精心准备，确保新学期顺利开学
- ◆ 强化后勤服务保障，及时召开新学期开学和迎新工作部署会
- ◆ 周到服务，提升迎新后勤保障水平
- ◆ 校园巡查常态化，及时处理突发险情
- ◆ 助力新生军训，确保圆满完成
- ◆ 保障学生健康权益，及时开展新生体检
- ◆ 提档升级宿舍环境，加强宿舍环境治理
- ◆ 激发学生活力，积极开展生活服务中心成员招新
- ◆ 消防安全不容忽视，积极落实消防整改
- ◆ 我部组织召开校园商业项目安全工作会
- ◆ 安全工作常抓不懈，及时开展节前安全检查
- ◆ 我部开展员工安全培训
- ◆ 美化校园环境，积极做好苗木补栽
- ◆ 抓常规促质量，全面做好后勤服务工作

精心准备，确保新学期顺利开学

新学年，新面孔，新气象。为确保新学期顺利开学，我部全体成员于8月20日到岗，提前做好开学各项准备工作。一是物业各组紧密配合，提前完成校区设施设备全面检测和维护、各教室及实验实训室二次清扫、校区环境消杀及灭鼠等工作；二是提前做好物资供应准备工作，配合采购部门完成办公用品、清洁工具、维修材料等物品采购工作；三是提前与其他服务项目（桶装水供应、热供系统调试、热水补助卡制作、洗衣房杀菌消毒、新生床上用品等）沟通落实时间节点，确保提前到位；四是对校车车况进行全面检查车辆，发现问题及时维修；五是督促校食堂及其他餐饮项目提前打扫卫生，清洗餐、厨具并消毒，同时做好各种饮食原材料采买；六是医务室环境卫生进行全面打扫，对医疗器具进行全面消毒，对库存药品进行全面清理。

强化后勤服务保障，及时召开新学期开学和迎新工作部署会

8月22日下午，我部组织召开新学期开学和迎新工作部署会。会上，部长贺明淑对暑期工作进行了简要总结，并强调了本学期工作重点。同时，根据学校迎新工作的整体安排，对我部迎新工作进行了详细的部署，其中包括迎新车辆调度、宿舍入住安排、新生接待现场桌椅布置、电源布线、物资供应等。要求各组成员分工合作，提前完成各环节准备工作，全力做好迎新期间的后勤服务保障。

周到服务，提升迎新后勤保障水平

迎新期间，我部各组通力合作，紧密配合，圆满完成迎新期间各项后勤保障工作。一是合理调度迎新车辆，确保新生平安、顺利到校，同时为家长安排免费返程车辆；二是做好报道现场后勤服务保障工作。根据报到现场人流量，分区放置大型冷风机3台、强力大、小风扇若干台；同时还为师生准备了降温降暑的冰镇柠檬水和酸梅汤，并及时补充纸杯、桶装水、防暑药品，确保物资供应充足；安排工作人员轮换值班，确保报到场地干净整洁；三是做好新生入住服务，为新生排忧解难，给新生家的温暖；四是全力做好迎新期间宿舍报事报修工作，以最快的速度为新生解决困难；五是迎新工作人员、新生及其家长提供菜品新鲜且品种丰富的供餐服务。

校园巡查常态化，及时处理突发险情



校园巡检巡查是部门的一项重要常规工作，每日对全校各区域进行常规巡查，及时掌握部门各组工作情况，促进工作质量，特别对校内各重要部位进行定期检查，及时发现问题，解决问题，才能有效杜绝事故发生。9月26日，我部门在开展物业综合巡查时发现二食堂滤油管道堵塞，部分油污流出，我部门立即组织相关专业人员顶着酷暑奋战三天，终于完成

该管道的疏通，及时避免了对环境造成污染。

助力新生军训，确保圆满完成

军训是新生迈入大学的第一课，是实现中学生到大学生角色转换的起点。在军训期间，我部门校医一直坚守在军训现场，为学生准备了充足的防暑药品和急救药品，时刻注意并处理军训现场的突发情况；免费提供饮用水，在休息区放置风扇等，为新生军训提供了强有力的后勤保障。

保障学生健康权益，及时开展新生体检



为贯彻落实《学校卫生工作条例》和《中共中央国务院关于加强青少年体育增强青少年体质的意见》精神，我部

积极落实 2018 级新生入学体检相关工作。由双桥经开区人民医院于 9 月 3 日、4 日进校集中开展了新生体检，随后对体检异常情况及时进行反馈，有针对性进行处理，充分保障了学生的健康权益。

提档升级宿舍环境，加强宿舍环境治理



为了创设一个整洁、舒适、安全、温馨的宿舍生活环境，经与学工部、各二级学院（部）会商，决定撤除各

楼层垃圾桶，统一在各楼栋一层指定位置放置一批加盖四轮垃圾桶，集中存放、集中清理。保洁人员对各楼层原垃圾桶放置处的油渍污垢进行了彻底清理，学生自行将生活垃圾携带至一楼垃圾筒丢弃。各楼层卫生维护落实到各二级学院（部），实行责任包干制。总务部安排专人分时间段对各楼层卫生情况进行巡查监督、评比公示，督促学生养成良好的生活习惯。学生乱扔乱丢的现象减少了，垃圾清理更快捷了，有效控制了鼠疫的繁殖和细菌的滋生，改变了垃圾存放处脏、乱、差的现状，提档升级了宿舍环境。

激发学生活力，积极开展生活服务中心成员招新

生活服务中心又迎来了一年一度的招新活动。服务中心各学生干部通过张贴海报、X展架展示、在两委会社团招新时设咨询台、并深入周末教育课堂宣传讲解等方式，鼓励同学们踊跃报名，积极参与全校后勤服务管理工作。通过面试选拔，最终新招成员 20 余名。新成员们纷纷表示会发扬后勤人员吃苦耐劳的精神，服从

管理，热爱岗位工作，为创建文明和谐校园环境尽职尽责。

消防安全不容忽视，积极落实消防整改



9月20日，双桥消防大队、安监局对我校消防安全开展了联合检查。针对检查过程中指出的一些不合格项，

我部门高度重视，认真落实，目前已全部完成整改：（1）一食堂美滋乐档口操作间与售卖区已完全隔离；（2）校园快递已迁至学生宿舍10号楼一楼指定位置；（3）图书馆负一楼消防泵仪表房物品已全部归整。

我部组织召开校园商业项目安全工作会

为规范学校商业经营活动，加强商业经营安全管理，我部于



2018年9月21日组织召开了全校商业项目安全工作会。

会上，罗永成科长通报了近期商业经

营活动中出现的各类问题，重点针对商业合法经营管理、食品卫生安全、消防安全防控三方面进行解读，同时要求切实做好商业经营过程中的各类安全工作，努力提升经营品质，不断提高服务质量。同时要求各商业经营单位在节假日期间更要严格开展安全自查工作，杜绝发生安全事故。

会后，我部门与新增两家商业经营单位签订了《商业经营责任书》，明确安全管理责任，促进安全经营管理。

安全工作常抓不懈，及时开展节前安全检查

“安全生于泰山。”我部始终把安全工作作为学校工作的重中之重来抓，开学以来，部门多次组织员工学习有关安全工作的政策、法规，学习各工种相关的安全常识，提高了员工对安全工作重要性的认识，增加了员工的安全工作自觉性。



在中秋、国庆双节前夕，我部门对全校基建、配电、食堂、地下管网等重点部门进行了全面安全检查，及时排除安全除患，确保师生人身财产安全，确保校园平安和谐。

我部开展员工安全培训



安全无小事，为进一步强化员工的安全意识，9月21日下午，在中秋、国庆双节即将来临之际，我部组织全体物

业员工开展员工安全培训。会上，科长罗永成就人身、工作、交通等几方面进行安全培训，着重强调工作期间操作规范，同时要求大家在保障安全的前提下高质量的完成各项工作任务。

美化校园环境，积极做好苗木补栽



我校一期绿化因土质瘦薄、初期施工粗糙、后期管护脱节等多种原因，导致部分灌木和乔木出现不同程度的

死亡，现正值苗木种植期，我部门积极协调一期绿化承建商按约定提供树木，目前已提供12株黄楠兰和20株雪松，现已完成栽种。水杉、广玉兰、香樟、红叶李、桂花、樱花等视后期天气情况陆续提供到位。此外，针对部分缺株灌木（如红叶石楠、金叶

女贞等),我部门绿化工已在逐步进行补栽,力争达到校园绿化、美化、亮化、净化的和谐统一。

抓常规促质量,全面做好后勤服务工作

综合检查每天定时或不定时巡查校园环境卫生和绿化管护情况,检查节能降耗执行情况,检查水电气能源供应情况,本月共查节能违规41项;每周对食堂、超市及校园其他商业项目进行食品安全、水电气使用安全等的检查,本月无食品安全违规;每周进行物业综合巡查,及时排查基建、校舍及设施设备有无安全隐患,本月仍存在人为破坏宿舍周边及西门右侧围网的情况,发现后已做维修处理;每月开展后勤安全大检查,做到“横向到边,纵向到底”,确保做到安全零事故。

宿舍服务宿舍组按要求做好学生宿舍各项常规管理工作,开展安全巡查,杜绝发生安全事故;加强外卖管控,配合做好食品安全管理;做好宿舍报事报修登记649项,督促跟进维修进度,确保寝室设备设施使用正常。配合学生管理部门做好学生归寝管理,本月晚归学生共计144人。

维修服务完成全校水、电、气安全巡查及热供系统、电梯设备等的日常巡检和配电室分区巡检工作,做好每日水、电记录管控和每月抄表催费工作,及时发现、处理异常情况。

按设备设施日常检查维修工作要求,认真做好校内各项维修工作,确保设备设施的正常使用。我部维修组本月共受理全校师

生报修项目共计 649 项，完成 575 项，完成率达 86.60%。其中未完成项目部分为学生拒绝赔付项目（如厕所门把手、锁芯、水龙头等），公租房渗水维修问题等。

医疗服务本月协助完成商业项目食品安全卫生检查 4 次，新生报到现场服务 4 天，军训现场服务 14 天，计算机等级考试现场服务 1 次。共接诊 782 人次，非处方药品零售 357 次，协助处理急诊病例 21 次，通过微信群推送健康知识宣传 32 次，接待师生现场疾病防治咨询 640 余人次，义务测量血压 60 余人次。